

г. Дубоссары

ГУП "Дубоссарская ГЭС", именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Герман Б.И., действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Контракт о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА.

1.1. По настоящему Контракту Подрядчик обязуется в соответствии с разделом 2022-1240-03-1-АД проектно-сметной документации «Реконструкция крепления верхового откоса берегового массива левобережного примыкания плотины в верхнем бьефе Дубоссарской ГЭС», разработанной в 2022 году ООО «Группа компаний «Омега» г. Тирасполь и в сроки, предусмотренные условиями настоящего Контракта выполнить следующие работы:

- **Реконструкция крепления верхового откоса берегового массива левобережного примыкания плотины в верхнем бьефе Дубоссарской ГЭС** и сдать результат работы Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.2. Выполнение Работ по настоящему Контракту осуществляется с иждивением Подрядчика - с использованием материалов Подрядчика, его приспособлений, инструмента, механизмов, его силами и средствами.

Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, сил и средств, оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

1.3. Место выполнения работ – работы выполняются на территории Заказчика по адресу: г. Дубоссары, ул. Набережная 34.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

2.1. Срок выполнения работ, предусмотренных п.1.1. Контракта - в течение 100 (ста) календарных дней с момента получения авансового платежа на условиях настоящего Контракта.

2.2. Работы считаются выполненными после подписания акта выполненных работ Заказчиком или уполномоченным им представителем.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ. ЦЕНА КОНТРАКТА.

3.1. Стоимость Работ, подлежащих выполнению по настоящему Контракту определена Сметой (Приложение № 1 к настоящему Контракту), представленной Подрядчиком и включает в себя компенсацию издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение.

Стоимость Работ является твердой и не подлежит увеличению в течение всего срока действия настоящего Контракта.

3.2. Цена настоящего Контракта определена в соответствии с правилами, установленными законодательством, для определения цены при проведении открытого аукциона и составляет _____ руб. ПМР (начальная (максимальная) цена Контракта 1 825 980,00

руб. ПМР.)

3.3. Цена Контракта является твердой и определена на весь срок действия настоящего Контракта и может изменяться только в случаях и на условиях, предусмотренных Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

3.4. Источник финансирования – Собственные средства Заказчика.

3.5. Если в процессе выполнения Работ возникнет необходимость в проведении дополнительных работ, увеличении объемов выполняемых Работ, Подрядчик обязан в течение 3 (трех) календарных дней уведомить об этом Заказчика. В случае согласия Заказчика на проведение указанных дополнительных Работ, их стоимость и условия проведения определяются письменным соглашением Сторон.

От ЗАКАЗЧИКА

Контракт № _____
От «__» _____ 2023 года

От ПОДРЯДЧИКА

_____/Герман Б.И./

_____/_____/

При этом по соглашению сторон допускается изменение цены Контракта пропорционально увеличению объема Работ исходя из установленной в Контракте стоимости Работ, но не более чем на 10 (десять) процентов цены Контракта.

3.6. Не оплачивается Работа, не включенная ранее в Контракт, если она не была представлена предварительно Подрядчиком с указанием точной стоимости выполняемой Работы и не была принята представителем Заказчика.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. Оплата работ по настоящему Контракту производится Заказчиком банковским переводом на расчетный счет Подрядчика в следующем порядке:

- I этап - авансовый платеж в размере 50 % от цены Контракта производится Заказчиком в течение 10 (десяти) банковских дней с момента вступления в силу настоящего Контракта.

- II этап - окончательный расчет, с учетом перечисленной суммы аванса, производится Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) банковских дней после принятия Работ Заказчиком или уполномоченным им представителем в соответствии с разделом 7 настоящего Контракта, при условии выполнения Работ качественно и в установленные настоящим Контрактом сроки или досрочно.

4.2. В случае, если Работы выполнены некачественно (не в соответствии со СНиП), с отклонением и/или изменением Задания, не оформлены в установленном порядке, Подрядчик обязан за свой счет устранить выявленные недостатки в течение срока, согласованного с Заказчиком. Обязательства Заказчика по оплате выполненных работ приостанавливаются до устранения вышеперечисленных замечаний.

4.3. Датой осуществления платежа считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

4.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по Контракту, Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной Контрактом неустойки за нарушение сроков исполнения обязательств по Контракту.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА.

5.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

6.1. Подрядчик обязан:

6.1.1. До начала выполнения работ разработать в соответствии с требованиями СНиП ПМР 12-02-02 «Организация строительного производства», и представить заказчику на согласование проект производства работ и график производства работ. После утверждения проекта производства работ Заказчиком, он остается в силе в течение всего срока действия настоящего Контракта.

Согласно утвержденному проекту в течение всего срока действия Контракта Подрядчиком должны соблюдаться санитарно-гигиенические нормы и нормы техники безопасности, а также осуществляться постоянный контроль за выполнением персоналом всех норм действующего законодательства ПМР, приниматься все меры предосторожности для предотвращения возможных несчастных случаев.

6.1.2. Приступить к выполнению работ в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения авансового платежа в соответствии с п. 4.1. настоящего Контракта.

6.1.3. Обеспечить:

- производство работ в полном соответствии с разделом 2022-1240-03-1-АД проектно-сметной документации «Реконструкция крепления верхового откоса берегового массива левобережного примыкания плотины в верхнем бьефе Дубоссарской ГЭС», разработанной в 2022 году ООО «Группа компаний «Омега» г. Тирасполь, в установленные настоящим Контрактом сроки или досрочно;

- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями;

- устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта в течении 20 рабочих дней с момента получения претензии Заказчика;

6.1.4. Для организации безопасного производства работ на территории Заказчика предоставлять все необходимые сведения о персонале, привлеченном для выполнения работ. Совместно с представителем Заказчика вовремя подготовить необходимые документы для допуска к производству работ.

6.1.5. Оперативно информировать Заказчика о ходе выполнения настоящего Контракта и проблемах, выявленных в процессе его выполнения.

От ЗАКАЗЧИКА

Контракт № _____

От ПОДРЯДЧИКА

От «__» _____ 2023 года

_____/Герман Б.И./

_____/_____/

6.1.6. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить выполнение работ при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ.

- ошибок, содержащихся в предоставленной Заказчиком технической документации.

- иных, независимых от Подрядчика обстоятельств, угрожающих положительным результатам и качеству выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

6.1.7. Обеспечить наличие у своего персонала на месте производства работ удостоверений личности и предъявление их по требованию инспектирующих должностных лиц Заказчика.

6.1.8. Вести журнал производства работ и в трехдневный срок устранять недостатки, указанные Заказчиком.

6.2. Подрядчик отвечает за соответствие квалификации привлеченных и командированных работников и выполнение ими правил техники безопасности.

6.3. Подрядчик обязан соответствовать, в течение всего срока действия Контракта требованиям, установленным в соответствии законодательством Приднестровской Молдавской Республики в отношении лиц, осуществляющих деятельность в области архитектурной деятельности, инженерных изысканий для строительства, строительства, проектирования зданий и сооружений и градостроительного планирования территорий и поселений и в области промышленной безопасности.

6.4. Подрядчик гарантирует Заказчику передачу полученных результатов работ, не нарушающих исключительных прав других лиц (в том числе путем заключения лицензионных договоров).

6.5. Подрядчик вправе:

6.5.1. Сдать результат выполненных работ досрочно с согласия Заказчика.

6.5.2. Требовать своевременной оплаты на условиях, предусмотренных Контрактом, надлежащим образом выполненных работ, принятых Заказчиком в соответствии с условиями настоящего Контракта.

6.6. Заказчик обязан:

6.6.1. Предоставить Подрядчику:

- место для производства работ, обусловленных настоящим Контрактом в следующем порядке - в соответствии с действующими на территории Заказчика правилами внутреннего трудового распорядка ГУП «Дубоссарская ГЭС», а также пропускным и внутри объектовыми режимами – в рабочее время: понедельник-пятница с 8 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.;

- проектно-сметную документацию «Реконструкция крепления верхового откоса берегового массива левобережного примыкания плотины в верхнем бьефе Дубоссарской ГЭС», разработанной в 2022 году ООО «Группа компаний «Омега» г. Тирасполь.

6.6.2. В целях выполнения Подрядчиком предусмотренных настоящим Контрактом работ, обеспечить допуск Подрядчика на место строительства.

6.6.3. В соответствии с условиями настоящего Контракта принять от Подрядчика выполненные работы, соответствующие требованиям установленным настоящим Контрактом, в порядке и сроки, установленные настоящим Контрактом и действующим законодательством и произвести расчеты за выполненные работы.

6.7. Заказчик вправе:

6.7.1. В любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

Заказчик имеет определенные Контрактом полномочия при осуществлении контроля за ходом проводимых работ. Указания Заказчика должны немедленно выполняться, даже в случае последующего предъявления претензий со стороны Подрядчика. Все приказы, распоряжения и указания Заказчика, в том числе о приостановлении работ Подрядчиком, должны делаться только в письменном виде.

При повторном невыполнении Подрядчиком указаний Заказчика, оформленных в письменном виде, Заказчик вправе принять решение о расторжении Контракта в порядке, установленном Гражданским Кодексом ПМР.

6.7.2. Проверять деятельность Подрядчика в части соблюдения им требований техники безопасности, природоохранного законодательства, выполнения противопожарных мероприятий. В связи с выявленными нарушениями предъявлять Подрядчику требования об их устранении.

6.7.3. В случае применения контролирующими органами штрафных санкций к Заказчику за нарушение требований правил пожарной безопасности, техники безопасности, природоохранного

От ЗАКАЗЧИКА

Контракт № _____
От «__» _____ 2023 года

От ПОДРЯДЧИКА

_____/Герман Б.И./

_____/_____/

законодательства, сброс загрязняющих веществ, размещение отходов в непредназначенных для этих целей местах, произошедших по вине Подрядчика, предъявлять Подрядчику требования о возмещении причиненного ущерба.

6.8. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Контракта и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку, указанному в Контракте становится явно невозможным.

7. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ И КАЧЕСТВО РАБОТ.

7.1. Приемка и оценка выполненных работ осуществляется в соответствии с разделом 2022-1240-03-1-АД проектно-сметной документации «Реконструкция крепления верхового откоса берегового массива левобережного примыкания плотины в верхнем бьефе Дубоссарской ГЭС», разработанной в 2022 году ООО «Группа компаний «Омега» г. Тирасполь, Сметой (Приложение № 1 к настоящему Контракту), а также требованиями СНиП, МПОТ и иных технических и нормативных документов ПМР.

7.2. По окончании работ Подрядчиком составляется акт выполненных работ в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Вместе с актом выполненных работ Подрядчик представляет:

1. Отчет об использовании материалов Подрядчика.

2. Технический отчет о выполненных работах, содержащий:

- акты освидетельствования скрытых работ с приложением фото;
- журнал производства работ;
- журнал учёта работ машин и механизмов;
- документы, удостоверяющие качество используемых материалов, (сертификаты соответствия, сертификаты качества и т.п.);
- обоснование количества материалов Подрядчика использованных при производстве работ;
- фотоотчёт основных этапов работ;
- исполнительный продольный профиль дороги.

Неисполнение данного требования является основанием для Заказчика в отказе от принятия выполненных работ.

7.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения акта выполненных работ обязан направить подписанный акт Подрядчику, либо письменный мотивированный отказ от его подписания.

7.4. Работы считаются принятыми с даты подписания Заказчиком акта выполненных Работ.

7.5. Заказчик, обнаруживший после приемки работы отступления в ней от условий настоящего Контракта или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в разумный срок после их обнаружения. Замечания Заказчика устраняются Подрядчиком за свой счет.

7.6. На выполненные работы устанавливается гарантийный срок продолжительностью 36 (тридцать шесть) календарных месяцев с момента фактического подписания Актов выполненных работ. При обнаружении недостатков, вызванных некачественным результатом выполненных Работ и препятствующих использованию результатов работ, Подрядчик обязан их устранить за свой счёт. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения недостатков. Срок устранения недостатков в течение гарантийного периода составляет не более 20 (двадцати) рабочих дней.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Контракту, обязана возместить другой стороне причиненный таким нарушением ущерб.

8.2. При нарушении Заказчиком сроков платежей, предусмотренных соответствующими пунктами настоящего Контракта, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку (пеню) в размере 0,1% от неоплаченной в срок суммы за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от цены Контракта.

8.3. В случае если работы не будут выполнены Подрядчиком в сроки, установленные настоящим Контрактом, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку (пеню) в размере 0,1% от цены Контракта, за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от цены Контракта.

От ЗАКАЗЧИКА

Контракт № _____

От ПОДРЯДЧИКА

От «__» _____ 2023 года

_____/Герман Б.И./

_____/_____/

8.4. Подрядчик несет полную материальную ответственность за ненадлежащее качество выполненных работ, за вверенное ему имущество и за любое действие, повлекшее за собой утрату или порчу имущества Заказчика.

8.5. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождает сторону, не исполнившую или ненадлежащим образом исполнившую свои обязательства по настоящему Контракту, от исполнения своих обязательств в натуре.

8.6. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Контракте, в частности, касающемся сроков обнаружения ненадлежащего качества работы, сроков исковой давности, применяются нормы действующего гражданского законодательства ПМР.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Если какие-либо обстоятельства могут помешать любой из Сторон полностью или частично выполнить свои обязательства по данному контракту, а именно: пожар, землетрясение, стихия, война, забастовки, военные действия любого рода, блокады, запрет правительства на экспорт или импорт, изменение законодательства, сроки, указанные в Контракте, продлеваются на срок действия вышеуказанных обстоятельств.

9.2. Сторона, не способная выполнить свои обязательства по Контракту, должна немедленно проинформировать противоположную Сторону в письменной форме о вышеуказанных обстоятельствах, мешающих выполнению обязательств.

9.3. Достаточным доказательством действия форс-мажорных обстоятельств и их продолжительности, является документ, выданный соответствующей Торгово-Промышленной палатой.

9.4. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Подрядчик обязуется продолжать исполнять принятые по настоящему Контракту обязательства насколько это реально возможно в данных условиях. Подрядчик при этом извещает Заказчика о тех действиях, которые он намерен предпринять, включая альтернативные методы исполнения. Подрядчик также обязуется не предпринимать никаких действий без согласования с Заказчиком.

9.5. Форс-мажорные обстоятельства не освобождают стороны от исполнения своих обязательств, а лишь отодвигают время их исполнения.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры, возникшие в процессе исполнения Контракта, разрешаются Сторонами путем переговоров с соблюдением досудебного претензионного порядка. Срок обязательного ответа на предъявленную претензию составляет 30 (тридцать) календарных дней с момента ее отправления второй Стороне, к которой предъявляется претензия.

10.2. В случае, если возникшие между Сторонами споры, либо разногласия не могут быть решены и урегулированы вышеуказанным путем, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде ПМР.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту, оговариваются Сторонами, и фиксируются путем обоюдного подписания дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

11.2. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается за исключением случаев, предусмотренных Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

11.3. Все приложения к данному Контракту считаются его неотъемлемыми частями, если эти приложения отмечены как таковые.

11.4. Настоящий Контракт составлен в 2 (двух) экз. на русском языке по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу. Факсимильные копии (копии, переданные посредством электронной связи) должным образом оформленного настоящего Контракта принимаются Сторонами Контракта к руководству в целях его реализации, с последующим предоставлением оригинала. Срок предоставления оригинальных экземпляров Контрактов другой Стороне, не должен превышать 35 календарных дней от даты его оформления (подписания и проставления печати). В случае несвоевременного предоставления оригиналов Контрактов, виновная Сторона возмещает пострадавшей, убытки, вызванные данным нарушением.

11.5. Каждая из Сторон гарантирует другой Стороне, что:

От ЗАКАЗЧИКА

Контракт № _____

От ПОДРЯДЧИКА

От «__» _____ 2023 года

/Герман Б.И./

_____/_____/

а) заключение и выполнение настоящего Контракта находится в рамках ее корпоративных полномочий и должным образом оформлено всеми необходимыми корпоративными решениями, не противоречит и не нарушает, не будет противоречить ее учредительным, а также другим внутренним документам, и нарушать их;

б) насколько это известно Стороне, против нее не ведется никакого судебного разбирательства, которое могло бы существенно повлиять на ее способность выполнить обязательства по настоящему Контракту;

в) она не нарушает своих обязательств по какому-либо соглашению, договору, которое могло бы повлиять на ее способность выполнять какие-либо обязательства по настоящему Контракту.

11.6. Приложения к Контракту, являющиеся неотъемлемыми частями данного Контракта:

- 1) Приложение № 1 – Смета.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ГУП "Дубоссарская ГЭС"

4500, г. Дубоссары, ул. Набережная, 34

ф/код 0700041667

р/с 2211410000000020

Дубоссарский филиал ф-л № 2825

ЗАО «Приднестровский Сберегательный

банк» КУБ 41, корсчет 20210000094

Директор

ГУП "Дубоссарская ГЭС"

_____ Герман Б.И.

" _____ " _____ 2023 г.

ПОДРЯДЧИК: